



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU: **60,51 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU: **29,82 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA: **30,69 m²**
 POWIERZCHNIA ANTRESOLI: **15,00 m²**

1	SALON	13,53 m ²	PARTER
2	JADALNIA	7,27 m ²	
3	KUCHNIA	5,25 m ²	
4	TOALETA	1,71 m ²	
5	HOL	2,06 m ²	

6	POKÓJ	15,64 m ²	PIĘTRO
7	POKÓJ	9,97 m ²	
8	ŁAZIENKA	2,92 m ²	
9	KORYTARZ	2,16 m ²	

10	ANTRESOLA	15,00 m ²
-----------	-----------	----------------------

11	OGRÓD	60,00 m ²
-----------	-------	----------------------



MAREA
SEA HOUSE

ul. Gnilna 2, Gdańsk
 Tel.: 790 021 561
www.mareasea.pl
biuro@mareasea.pl

PARTER



Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r., poz.1609 z późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wstecznej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powyższym, w świetle szan, po tyrykach. Wyposażenie pokazane w karcie Lokalu jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblowania Lokalu, dostarczenie wskazanego karcie domu wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia tarasu nie jest uwzględniana w powierzchni użytkowej.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU: **60,51 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU: **29,82 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA: **30,69 m²**
 POWIERZCHNIA ANTRESOLI: **15,00 m²**



PIĘTRO

1	SALON	13,53 m ²	PARTER
2	JADALNIA	7,27 m ²	
3	KUCHNIA	5,25 m ²	
4	TOALETA	1,71 m ²	
5	HOL	2,06 m ²	
6	POKÓJ	15,64 m ²	PIĘTRO
7	POKÓJ	9,97 m ²	
8	ŁAZIENKA	2,92 m ²	
9	KORYTARZ	2,16 m ²	
10	ANTRESOLA	15,00 m ²	
11	OGRÓD	60,00 m ²	



MAREA
SEA HOUSE

ul. Gniłna 2, Gdańsk
 Tel.: 790 021 561
www.mareasea.pl
biuro@mareasea.pl



Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r., poz.1609 z późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle stanu, po trykach. Wyposażenie pokazane w karcie Lokalu jest tylko przykładowym sposobem przyszłegoumeblowania Lokalu, dostarczenie wskazanego karcie domu wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia tarasu nie jest uwzględniana w powierzchni użytkowej.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU: **60,51 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU: **29,82 m²**
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA: **30,69 m²**
 POWIERZCHNIA ANTRESOLI: **15,00 m²**



ANTRESOLA

1	SALON	13,53 m ²	PARTER
2	JADALNIA	7,27 m ²	
3	KUCHNIA	5,25 m ²	
4	TOALETA	1,71 m ²	
5	HOL	2,06 m ²	
6	POKÓJ	15,64 m ²	PIĘTRO
7	POKÓJ	9,97 m ²	
8	ŁAZIENKA	2,92 m ²	
9	KORYTARZ	2,16 m ²	
10	ANTRESOLA	15,00 m ²	
11	OGRÓD	60,00 m ²	

